

RICHIESTA CONTRIBUTO - MISURA 5

volta a rimettere in circolo alloggi sfitti sul libero mercato a canone concordato o comunque inferiore al mercato

Al Comune di _____

(Comune in cui è situato l'alloggio di cui all'art.1 dell'Avviso Pubblico)

Via _____

CAP _____ Città _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIO

Il/La sottoscritto/a Sig./Sig.ra _____

nato/a a _____ il _____

Codice Fiscale _____

residente a _____ Via _____ n. _____

tel. (obbligatorio) _____ e-mail (facoltativa): _____

In caso di società indicare:

Io sottoscritto/a Sig/Sig.ra _____ rappresentante legale della società _____, Partita IVA/codice fiscale _____

Sede legale _____;

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo regionale volto a rimettere in circolo alloggi sfitti sul libero mercato a canone concordato o comunque inferiore al mercato;

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 200, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

-di essere proprietario di un alloggio sfitto, che intende mettere a disposizione, sito nel Comune di _____ (cui è indirizzata la presente domanda), in via/piazza _____ numero civico _____ con i seguenti dati catastali: foglio _____ mappale _____ sub _____;

-che l'alloggio sopra indicato presenta le seguenti caratteristiche minime:

- essere dotati di almeno un servizio igienico, provvisto di lavabo, vaso igienico, bidet e doccia o vasca;

- essere dotati di uno spazio cucina;
- avere impianti rispondenti alle norme vigenti e disporre della documentazione tecnica normalmente richiesti per l'affitto di unità abitative.
- di essere a conoscenza che il massimale del contributo a fondo perduto è di € 5.000 ad alloggio, a rimborso;
- di essere a conoscenza che l'importo massimo erogato sarà pari a quanto esposto nel preventivo allegato;
- di essere disponibile a sottoscrivere, prima dell'erogazione del contributo, un Accordo con il Comune capofila dell'ambito cremasco, con le seguenti caratteristiche:
 - gli alloggi devono essere messi a disposizione entro massimo sei mesi dalla data di sottoscrizione dell'Accordo, e per un periodo di almeno tre anni;
 - il contratto di locazione deve essere stipulato a canone concordato - L. 431/1998 o comunque a canone inferiore al libero mercato, in modo da favorire la mobilità locativa di nuclei familiari in difficoltà sul libero mercato;
 - i nuclei familiari potranno essere indicati dal Comune/Ambito

Dichiara inoltre:

- di aver preso visione dell'avviso pubblico e di accettarne integralmente le condizioni;
- di essere a conoscenza che, una volta concesso il contributo, a seguito di istruttoria del Comune, il rimborso verrà erogato ad avvenuta messa a disposizione dell'alloggio e previa la presentazione di apposita domanda di rimborso corredata dei seguenti documenti:
 - fatture quietanzate che attestino le avvenute spese per lavori di manutenzione e messa a norma impianti;
 - copia del contratto di locazione a canone concordato, o inferiore al libero mercato, di durata di almeno 3 anni;
- di essere a conoscenza che Il Comune può eseguire controlli sia prima della stipula del contratto sia successivamente e può escludere dagli incentivi eventuali immobili non ritenuti idonei.

Ulteriore documentazione da allegare obbligatoriamente:

- a) copia del documento di identità e codice fiscale del richiedente;
- b) visura catastale da cui risulti la proprietà dell'immobile indicato nella domanda;
- c) indicazione dei lavori da eseguire e preventivo di spesa;
- d) eventuale delega al richiedente dei comproprietari, ove presenti
- e) Informativa trattamento dei dati ai sensi del Regolamento UE 679/16

Luogo _____, lì _____

Firma _____